FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☒

Fecha de cuantificación: 09 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 1015 NP - 71 CERRADURA ANTIBANDALICA PUERTA SENCILLA

Código del parque: 11-204 localidad: SUBA

Nombre del parque: PARQUE DEL INDIO O DE LAS COMETAS

Dirección: CERROS DE SUBA CUCHILLA

Observación: Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - Grupo 2.

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	ZONA DE ADMINISTRACION						
1	PUNTA DE ACCESO PASILLO	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

180

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato) (No. de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

No. Inicial parques por intervenir:

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.357,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INCL. CONTRATO:** $ 12.900.349.857,00

CODIGO 12-091 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[k]	[f]	[g]																									[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																		
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.01.03	11646	03. Cerramiento lona h=2.20 mts(Esp) **	M/L	$ 28.331,00	168,00	$ 4.759.608,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	168,00	$ 4.759.608	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	168,00	$ 4.759.608	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.02.05	13172	05. DEMOLICION PAÑETE DE MURO	M2	$ 13.154,00	1,60	$ 21.046,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,60	$ 21.046	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,60	$ 21.046	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.25	14457	25. Demolicion Enchape de muro Baldosa Ceramica	M2	$ 13.981,00	1,60	$ 22.369,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,60	$ 22.370	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,60	$ 22.370	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.01.03.31	15759	31. Desmonte Lámina Policarbonato cargue y retiro	M2	$ 28.641,00	191,97	$ 5.498.212,77	-	$ -	-	$ -	191,97	$ 5.498.213	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	191,97	$ 5.498.213	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.01.03.46	10073	46. Desmonte y retiro manto Impermeabilización	M2	$ 12.332,00	15,00	$ 184.980,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,00	$ 184.980	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,00	$ 184.980	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.59	20765	59. DESMONTE DE FLUXOMETRO TIPO PUSH	UN	$ 41.743,00	3,00	$ 125.229,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 125.229	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 125.229	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.02.02	11567	02. Impermeab manto Edil 3 mm +fol aluminio+ pintura**	M2	$ 63.337,00	15,00	$ 950.055,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,00	$ 950.055	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,00	$ 950.055	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.04.02.03	10055	03. Impermeabilización con Sika11 10 **	M2	$ 35.868,00	16,35	$ 586.441,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,35	$ 586.442	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,35	$ 586.442	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.04.02.18	20780	18. MORTERO DE REHABILITACION + SIKATOP 121 O SIMILAR (ESPESOR DE 1 A 2 CM)	M2	$ 126.390,00	0,60	$ 75.834,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 75.834	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 75.834	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.04.03.07	13202	07. Cubierta Policarbonato AlveolarCal.8mm+Canal.+Perfil	M2	$ 159.788,00	191,97	$ 30.674.118,42	-	$ -	-	$ -	191,97	$ 30.674.118	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	191,97	$ 30.674.118	100,00%	0,19%	-	$ -
1.01.04.03.20	10930	20. Destape y limpieza viga canal***	M/L	$ 19.124,00	52,40	$ 1.002.097,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	52,40	$ 1.002.098	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	52,40	$ 1.002.098	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.04.03.25	15111	25. Mantenimiento estruc metal cubierta	KG	$ 5.609,00	2.278,81	$ 12.781.845,29	-	$ -	-	$ -	1.414,63	$ 7.934.680	864,18	$ 4.847.165	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2.278,81	$ 12.781.845	100,00%	0,08%	-	$ -
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.01.20	10856	20. Punto reparacion AGUA FRIA PVC	UN	$ 92.554,00	3,00	$ 277.662,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 277.662	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 277.662	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VALVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																		
1.01.05.04.32	15781	32. Grifería lavamanos antivandalica PUSH (Mesa)	UN	$ 314.360,00	0,50	$ 157.180,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,50	$ 157.180	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,50	$ 157.180	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.33	14033	33. VALVULA ANTIVAN. SANITARIO TIPO PUSH (Sumi.+Instal)	UN	$ 432.704,00	3,00	$ 1.298.112,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 1.298.112	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 1.298.112	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.05.09.04	13253	04. Limpieza tuberia existente**	M/L	$ 24.108,00	12,40	$ 298.939,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,40	$ 298.939	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,40	$ 298.939	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ADOMETIDA ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.01.06	11484	06. Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	UN	$ 537.468,00	80,00	$ 42.999.040,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	28,00	$ 15.049.664	-	$ -	-	$ -	52,00	$ 27.949.376	80,00	$ 42.999.040	100,00%	0,27%	-	$ -
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																		
1.01.07.02.01	14937	01. Tuberia EMT d=1 1/2" (Boquillirunion+soporte+perno)*	M/L	$ 38.333,00	55,00	$ 2.108.315,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	55,00	$ 2.108.315	55,00	$ 2.108.315	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.04.04	13597	04. Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e instalación)	M/L	$ 12.721,00	156,00	$ 1.984.476,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	156,00	$ 1.984.476	156,00	$ 1.984.476	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.05.10	13672	10. Tablero18 circui- espacio totalt+Puerta+chaSum+Ins	UN	$ 557.683,00	6,00	$ 3.346.098,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 3.346.098	6,00	$ 3.346.098	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																		
1.01.07.07.02.09	13973	09. BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst)	UN	$ 306.160,00	36,00	$ 11.021.760,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36,00	$ 11.021.760	36,00	$ 11.021.760	100,00%	0,07%	-	$ -
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.03.08	14369	08. Suministro Kit luminaria1000W,arrancad,condens,rea	UN	$ 547.347,00	20,00	$ 10.946.940,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	20,00	$ 10.946.940	20,00	$ 10.946.940	100,00%	0,07%	-	$ -
1.01.07.07.03.63	20811	63. INSTALACION LUMINARIA ALUMB. PUBLICO CON PLATAFORMA TRABAJO EN ALTURA	UN	$ 568.668,00	28,00	$ 15.922.704,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	28,00	$ 15.922.704	-	$ -	-	$ -	-	$ -	28,00	$ 15.922.704	100,00%	0,10%	-	$ -
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.02.05	10817	05. Pañete liso sobre muro 1:4 e=0.015 a=0.60 m **	M/L	$ 21.224,00	27,25	$ 578.354,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	27,25	$ 578.354	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	27,25	$ 578.354	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.02.06	10107	06. Pañete impermeab. muro 1:4 e=0.03 a< 0.60 m**	M/L	$ 19.461,00	94,55	$ 1.840.037,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	94,55	$ 1.840.038	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	94,55	$ 1.840.038	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.08.02.09	14417	09. MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:4 e=0.05M,H=0.10M	M/L	$ 14.930,00	40,00	$ 597.200,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	40,00	$ 597.200	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	40,00	$ 597.200	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.02.11	00191	11. RESANES GENERALES - PAÑETES/REFELLOS/REVOQUES	M2	$ 13.008,00	1,60	$ 20.809,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,60	$ 20.810	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,60	$ 20.810	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.08.03.01	00385	01. ENCHAPE PARED MACEDONIA 25x35 CRNA	M2	$ 61.197,00	1,60	$ 97.915,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,60	$ 97.915	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,60	$ 97.915	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.02.34	12541	34. Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	$ 56.929,00	55,75	$ 3.173.791,75	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	55,75	$ 3.173.792	-	$ -	-	$ -	-	$ -	55,75	$ 3.173.792	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.09.03.23	13574	23. Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limp.	M/L	$ 12.423,00	191,00	$ 2.372.793,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	191,00	$ 2.372.793	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	191,00	$ 2.372.793	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.10		10. PINTURA																																		

187

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir: (Incluir el texto en cada una de)

CODIGO 12-091 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[k]	[l]	[m]	[n]		[o]		[p]		[q]		[r]		[s]		[t]		[u]		[v]		[w]		[x]		[y]		[z]		[z]	[l]	[l]	[m]
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.01.02	10350	02. Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco) **	M2	$ 9.720,00	37,51	$ 364.597,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	37,51	$ 364.597	-	$ -	-	$ -	-	$ -	37,51	$ 364.597	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.18	11186	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo**	M2	$ 31.096,00	268,80	$ 8.352.385,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	268,80	$ 8.352.386	-	$ -	-	$ -	-	$ -	268,80	$ 8.352.386	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.02.03	10256	03. Demarcacion pintura trafico multiple a=0,1 **	M2	$ 10.395,00	1.008,63	$ 10.484.709,85	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.008,63	$ 10.484.709	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.008,63	$ 10.484.709	100,00%	0,07%	-	$ -
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.01.04	11420	04. Divisiones metalicas baño acero inoxidable**	M2	$ 757.902,00	22,03	$ 16.698.096,66	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,33	$ 250,108	21,70	$ 16.447.989	22,03	$ 16.698.097	100,00%	0,11%	-	$ -
1.01.12.01.05	18533	05. PuertaHojaEntab.Lam.ColdrolledCal.16MarcoCal.18	M2	$ 796.440,00	22,56	$ 17.967.686,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	22,56	$ 17.967.686	22,56	$ 17.967.686	100,00%	0,11%	-	$ -
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		
1.01.13.02		02. SKATE																																		
1.01.14		14. JARDINERÍA																																		
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																		
1.01.17		17. ASEO																																		
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																		
1.02.01		01. DESMONTE																																		
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																		
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																		
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																		
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		
9		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO=>			$ 209.591.440,00		$ -		$ -		$ 44.106.991,00		$ 20.113.659,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 53.347.851,00		$ -		$ 259.108,00		$ 91.772.641,00		$ 209.591.440,00		1,32%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 68.099.259,00		$ -		$ -		$ 14.330.361,00		$ 6.534.990,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.332.717,00		$ -		$ 81.200,00		$ 29.816.931,00		$ 68.096.259,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 2.095.914,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 6.287.743,00		$ -		$ -		$ 1.323.210,00		$ 603.416,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.600.436,00		$ -		$ 7.503,00		$ 2.753.179,00		$ 6.287.743,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 76.479.916,00		$ -		$ -		$ 15.653.571,00		$ 7.138.406,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 18.933.153,00		$ -		$ 88.703,00		$ 32.570.110,00		$ 74.384.002,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 286.071.356,00		$ -		$ -		$ 59.760.562,00		$ 27.252.259,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 72.281.004,00		$ -		$ 338.871,00		$ 124.342.751,00		$ 283.975.442,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 286.071.356,00		$ -		$ -		$ 59.760.562,00		$ 27.252.259,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 72.281.004,00		$ -		$ 338.871,00		$ 124.342.751,00		$ 283.975.442,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
R		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																		
NP-14	13725	CONTROL, EXTRACCION Y MANEJO DE COLMENAS INCLUYE TRAJES ESPECIALES, PLATAFORMA DE TRABAJO EN ALTURAS	UN	$ 5.722.290,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 5.722.290	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 5.722.290	100,00%	0,04%	-	$ -
NP-46	16268	PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 3" COLGANTE	ML	$ 20.999,25	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	39,55	$ 836.820	-	$ -	-	$ -	-	$ -	39,55	$ 836.820	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-57		SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO ESTRUCTURAL PERFIL RECTANGULAR METAL CUBIERTA	KG	$ 19.561,56	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	229,23	$ 4.560.391	-	$ -	-	$ -	-	$ -	229,23	$ 4.560.391	100,00%	0,03%	-	$ -
Pi		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.722.290,00		$ -		$ 4.560.391,00		$ 836.820,00		$ -		$ 11.119.502,00		0,07%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.859.172,00		$ -		$ 1.481.671,00		$ 271.883,00		$ -		$ 3.612.726,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 171.669,00		$ -		$ 136.812,00		$ 25.105,00		$ -		$ 333.585,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.030.841,00		$ -		$ 1.618.483,00		$ 296.988,00		$ -		$ 3.946.311,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.753.131,00		$ -		$ 6.178.874,00		$ 1.133.808,00		$ -		$ 15.065.813,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.753.131,00		$ -		$ 6.178.874,00		$ 1.133.808,00		$ -		$ 15.065.813,00		0,00		$ -

781

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

No. Inicial parques por intervenir:

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

CODIGO 12-091 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[k]	[l]	[q]																							[n]	[o]	[j]	[k]	[r]	[s]
		TOTALES DEL CONTRATO																																		
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO=>			$ 209.591.440,00		$ -		$ -		$ 44.106.991,00		$ 28.113.850,00		$ -		$ -		$ -		$ 5.722.230,00		$ 53.347.851,00		$ 4.560.391,00		$ 1.056.928,00		$ 91.772.641,00		$ 229.710.942,00		1,39%		$ -
		ADMINISTRACION	32,40%			$ 68.095.259,00		$ -		$ -		$ 14.330.361,00		$ 6.534.590,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.332.717,00		$ 1.481.671,00		$ 363.143,00		$ 29.816.931,00		$ 71.708.985,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 2.095.914,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 6.287.743,00		$ -		$ -		$ 1.323.210,00		$ 603.416,00		$ -		$ -		$ -		$ 171.669,00		$ 1.600.436,00		$ 136.812,00		$ 32.608,00		$ 2.753.179,00		$ 6.621.328,00				$ -
		AIU	36,40%			$ 76.479.916,00		$ -		$ -		$ 15.653.571,00		$ 7.138.406,00		$ -		$ -		$ -		$ 2.030.841,00		$ 18.933.153,00		$ 1.618.453,00		$ 355.751,00		$ 32.570.110,00		$ 78.330.313,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR ES TOTALES DEL CONTRATO (se calcula y no se modifica)				356.671.356,00		$ -		$ -		59.760.562,00		27.252.256,00		$ -		$ -		$ -		7.753.151,69		72.281.004,00		6.178.874,00		1.472.679,00		124.342.751,00		299.041.255,00		1,39%		
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					$ -		$ -		11.952.112,00		8.313.295,00		$ -		$ -		$ -		3.060.342,00		20.487.833,00		$ -		$ -		$ -		43.813.582,00				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ 47.808.450,00		$ 18.938.961,00		$ -		$ -		$ -		$ 4.692.789,69		$ 51.793.171,69		$ 6.178.874,00		$ 1.472.679,00		$ 124.342.751,00		$ 255.227.873,09				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00				

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAGUI DIEGO DELGADO CABARCA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	✓

Fecha de cuantificación: 9 / 12 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 11484

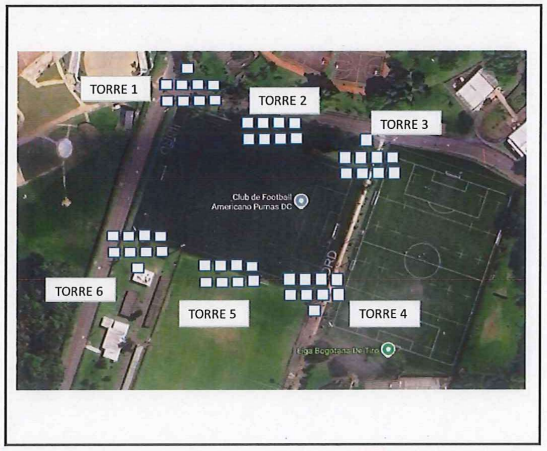
06. Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**

Observación:

Unidad:

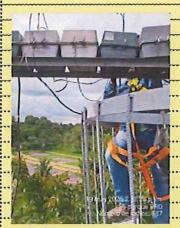
Código del parque	12-091	localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	Simon Bolivar (Sector parque Deportivo El Salitre)-PRD		
Dirección	Avenida Calle 63 N 45 10		

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	TORRE 1	1,00	9,00			9,00	9,00
-	TORRE 2	1,00	8,00			8,00	8,00
-	TORRE 3	1,00	9,00			9,00	9,00
-	TORRE 4	1,00	9,00			9,00	9,00
-	TORRE 5	1,00	8,00			8,00	8,00
-	TORRE 6	1,00	9,00			9,00	9,00






Subtotal		52,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		52,00
Viene		
Total		52,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

184

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	✓

Fecha de cuantificación: 9 / 12 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 14937

01. Tubería EMT d=1 1/2"(Boquill+union+soporte+perno)*

Código del parque	12-091	localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	Simon Bolivar (Sector parque Deportivo El Salitre)-PRD		
Dirección	Avenida Calle 63 N 45 10		

Observación:

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CANCHA DE HOCKEY PRD	1,00	55,00			55,00	55,00







Subtotal		55,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		55,00
Viene		
Total		55,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

581

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO [ ] OBRA [x]

Fecha de cuantificación: 9 / 12 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 13597

04. Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).

Código del parque: 12-091 localidad: BARRIOS UNIDOS

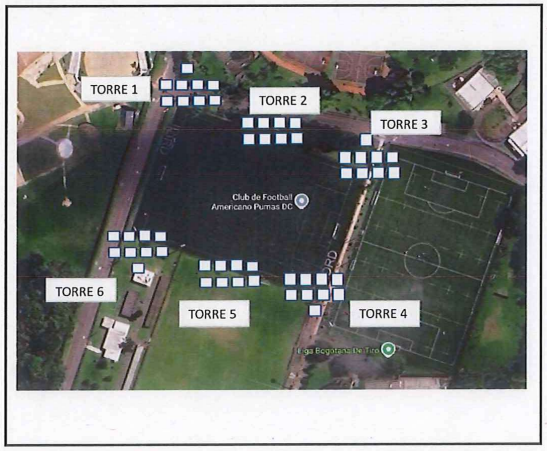
Nombre del parque: Simon Bolivar (Sector parque Deportivo El Salitre)-PRD

Dirección: Avenida Calle 63 N 45 10

Observación:

Unidad:

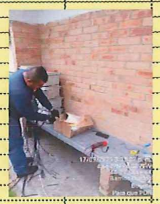
ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	TORRE 1	3,00	9,00			27,00	27,00
-	TORRE 2	3,00	8,00			24,00	24,00
-	TORRE 3	3,00	9,00			27,00	27,00
-	TORRE 4	3,00	9,00			27,00	27,00
-	TORRE 5	3,00	8,00			24,00	24,00
-	TORRE 6	3,00	9,00			27,00	27,00






Subtotal		156,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		156,00
Total		156,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

981

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO [ ] OBRA [x]

Fecha de cuantificación: 9 / 12 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 13672

10. Tablero18 circui- espacio totalz+Puerta+chaSum+InS

Código del parque: 12-091 localidad: BARRIOS UNIDOS

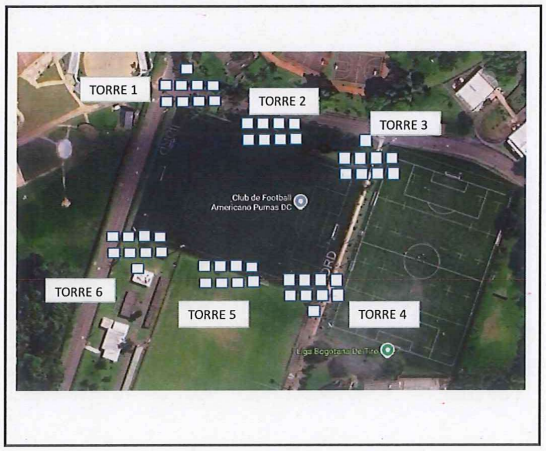
Nombre del parque: Simon Bolivar (Sector parque Deportivo El Salitre)-PRD

Dirección: Avenida Calle 63 N 45 10

Observación:

Unidad:

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
1	TORRE 1	1,00	1,00			1,00	1,00
2	TORRE 2	1,00	1,00			1,00	1,00
3	TORRE 3	1,00	1,00			1,00	1,00
4	TORRE 4	1,00	1,00			1,00	1,00
5	TORRE 5	1,00	1,00			1,00	1,00
6	TORRE 6	1,00	1,00			1,00	1,00



Subtotal			6,00
Factor de Seguridad	0,00%		0,00
Cant. parcial			6,00
Viene			
Total			6,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

631

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	√

Fecha de cuantificación: 9 / 12 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 13973

09. BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst)

Código del parque: 12-091 localidad: BARRIOS UNIDOS

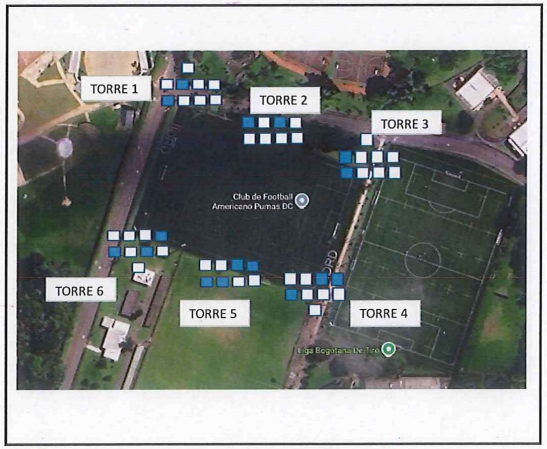
Nombre del parque: Simon Bolivar (Sector parque Deportivo El Salitre)-PRD

Dirección: Avenida Calle 63 N 45 10

Observación:

Unidad:

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	TORRE 1	1,00	7,00			7,00	7,00
-	TORRE 2	1,00	6,00			6,00	6,00
-	TORRE 3	1,00	7,00			7,00	7,00
-	TORRE 4	1,00	6,00			6,00	6,00
-	TORRE 5	1,00	4,00			4,00	4,00
-	TORRE 6	1,00	6,00			6,00	6,00







Subtotal			36,00
Factor de Seguridad	0,00%		0,00
Cant. parcial Viene			36,00
Total			36,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

881

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO [ ] / OBRA [√]

Fecha de cuantificación: 9 / 12 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 14369

08. Sumi+Insta Kit Luminaria1000W,arrancad,condens,rea

Código del parque: 12-091 localidad: BARRIOS UNIDOS

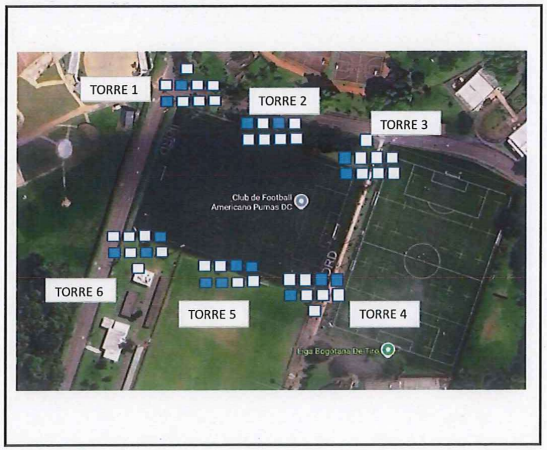
Nombre del parque: Simon Bolivar (Sector parque Deportivo El Salitre)-PRD

Dirección: Avenida Calle 63 N 45 10

Observación:

Unidad:

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	TORRE 1	1,00	7,00			7,00	7,00
-	TORRE 2	1,00	6,00			6,00	6,00
-	TORRE 3	1,00	7,00			7,00	7,00
	Subtotal						20,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						20,00
	Total						20,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

681

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA — DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 09 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 11420

Ítem: 1.01.12.01.04

04 Cubiertas metálicas baño acero inoxidable**

Código del parque: 10-290 Localidad: ENGATIVA

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE)

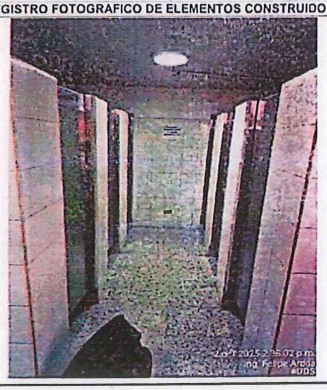
Dirección: AVENIDA CALLE 63 N 68 45

Observación: Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024 Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparacion y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - Grupo 2.

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	MODULO SEÑORA ROSA						
1	BAÑO DE MUJERES - PUERTAS	5,00	1,60	0,60		0,96	4,80
2	BAÑO DE MUJERES - MARCOS	5,00	1,60	0,06		0,10	0,48
3	BAÑO DE HOMBRES - PUERTAS	3,00	1,60	0,60		0,96	2,88
4	BAÑO DE HOMBRES - MARCOS	3,00	1,60	0,06		0,10	0,29
5	DIVISIONES DE ACERO INOXIDABLE	2,00	2,00	3,05		6,10	12,20
	Subtotal						20,65
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						20,65
	Viene						
	Total						20,65

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

061

Powered by CamScanner

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 09 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 11420

Ítem: 1.01.12.01.04 04. Divisiones metalicas baño acero inoxidable**

Código del parque: 12-091 localidad: BARRIOS UNIDOS

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

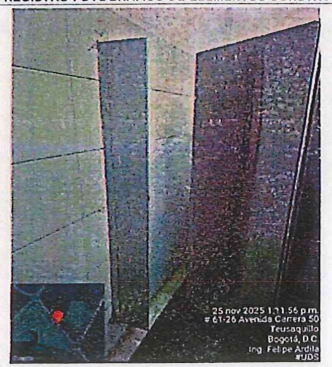
Dirección: CARRERA 60 N 63 75

Observación: Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - Grupo 2.

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	BAÑOS PISTA DE PATINAJE						
1	BAÑO DE MUEJRES - DIVISIÓN	1,00	2.00	0,53		1,052	1,052
	Subtotal						1,05
	Factor de Seguridad 0.00%						0,00
	Cant. parcial						1,05
	Viene						
	Total						1,05

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

Powered by CamScanner

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA DISEÑO ☐ OBRA ☒

Fecha de cuantificación: 09 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 1553

Item: 1.01.01.05

Código del parque: 10-200 localidad: ENGATIVA

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE)

Dirección: AVENIDA CALLE 63 N 68 45

Observación: Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - Grupo 2.

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS





CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

Nº	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	BAÑOS UDS						
1	BAÑOS DE HOMBRES SOFRAL - PUERTA	1,00	2,00	2,82		5,64	5,64
2	BAÑOS DE MUJERES SOFRAL - PUERTA	2,00	2,00	2,82		5,64	11,28
3	BAÑOS MUJERES BESICOL - PUERTA	1,00	2,00	2,82		5,64	5,64
4							
5							
6							

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824 700 307.00 VR. ADICIONES $ 2.924.350 500.00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-091 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del bim	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo		Vr Unit Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]		[i]																													
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																	
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																	
1.01.01		01. PRELIMINARES																																	
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																	
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																	
1.01.01.03		03. DESMONTES																																	
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																	
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																	
1.01.02.02		02. RELLENOS																																	
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																	
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																	
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																	
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																	
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																	
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																	
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																	
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																	
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																	
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																	
1.01.05.03		03. VALVULAS																																	
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																	
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																	
1.01.05.06		06 FILTROS																																	
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																	
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																	
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																	
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																	
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																	
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																	
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																	
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																	
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																	
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																	
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																	
1.01.07.01		01. DESMONTES																																	
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																	
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																	
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																	
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																	
1.01.07.06		06. APARATOS																																	
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																	
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																	
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																	
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																	
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																	
1.01.07.09		09. POSTES																																	
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																	
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																	
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																	
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																	
1.01.08.02		02. PAÑETES																																	
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																	
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																	
1.01.09.01		01. BASES																																	
1.01.09.02		02. ACABADOS																																	
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																	
1.01.10		10. PINTURA																																	
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																	
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																	
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																	
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																	
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																	
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																	
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																	
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																	
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																	
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																	
1.01.13		13. MOBILIARIO																																	
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																	
1.01.13.02		02. SKATE																																	
1.01.14		14. JARDINERÍA																																	
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																	
1.01.17		17. ASEO																																	
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																	
1.02.01		01. DESMONTE																																	
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																	
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																	
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																	
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																	
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																	
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																	
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164.00	159.60	$ 26.174,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	159.60	$ 26.174	159.60	$ 26.174	100.00%	0.00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																	
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																	

173

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. Inicial parques por intervenir:**

CODIGO 12-091 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo		Vr Unit Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				(3)		[g]																								[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO=>			$ 26.174,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 26.174,00		$ 26.174,00		0,00%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 8.504,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.504,00		$ 8.504,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 262,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 785,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 785,00		$ 785,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 9.551,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.289,00		$ 9.289,00				$ -	
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U) (Items Previstos)				$ 35.725,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 35.463,00		$ 35.463,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 35.725,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 35.463,00		$ 35.463,00		-		$ -	
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																			
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -	
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																			
NP-60	12522	DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 202.819,19	2,00	$ 405.638,38	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 405.638	2,00	$ 405.638	100,00%	0,00%	-	$ -	
NP-61	12434	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	4,00	$ 43.179,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 43.180	4,00	$ 43.180	100,00%	0,00%	-	$ -	
NP-67	16225	CONTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.912,59	2,00	$ 613.825,18	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 613.825	2,00	$ 613.825	100,00%	0,00%	-	$ -	
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>			$ 1.062.703,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.062.703,00		$ 1.062.703,00		0,01%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 345.272,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 345.272,00		$ 345.272,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 10.627,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 31.881,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.881,00		$ 31.881,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 387.760,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 377.153,00		$ 377.153,00				$ -	
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ 1.450.463,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.439.856,00		$ 1.439.856,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ 1.450.463,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.439.856,00		$ 1.439.856,00		0,00		$ -	

194

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No: 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO 12-091 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				(h)	(f) Ecolot	(g)																									(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m)
		TOTALES DEL CONTRATO																																		
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO=>			$ 1.088.877,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.088.877,00		$ 1.088.877,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 353.776,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 353.776,00		$ 353.776,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 10.889,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 32.666,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 32.666,00		$ 32.666,00				$ -
		AIU	34,49%			$ 397.331,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 386.442,00		$ 386.442,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluido IVA por donde)				1.475.319,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		1.475.319,00		1.475.319,00		0,01%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-						-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -						$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -						$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.475.319,00		$ 1.475.319,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
KS		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00				

V° B° INTERVENTORÍA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TEFESA 28

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

581

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	12-091
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)
Dirección	CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON BOLIVAR - CANCHAS						
1	Cancha Grama	1,00	42,00			42,00	42,00
		1,00	60,00			60,00	60,00
		1,00	57,60			57,60	57,60
	Subtotal						159,60
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						159,60
	Viene						
	Total						159,60

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama
2. Actividad Realizada el dia 10 de Noviembre del 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON JIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12522

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60

DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**

Código del parque	12-091
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)
Dirección	CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON BOLIVAR - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica	2,00				2,00	2,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama
2. Actividad Realizada el dia 10 de Noviembre del 2025 y 24 de Noviembre del 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

174

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	12-091 localidad 12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)
Dirección	CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON BOLIVAR - CANCHAS						
1	PLAYA	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama
2. Actividad Realizada el dia 10 de Noviembre del 2025 y 24 de Noviembre del 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

128

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 12-091 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

Dirección: CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON BOLIVAR - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						2,00
	Total						4,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama
2. Actividad Realizada el dia 10 de Noviembre del 2025 y 24 de Noviembre del 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

277

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque	12-091
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)
Dirección	CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON BOLIVAR - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica	2,00				2,00	2,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama
2. Actividad Realizada el dia 10 de Noviembre del 2025 y 24 de Noviembre del 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

202

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD EG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. Inicial parques por intervenir:**

CODIGO 12-146 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR NOVIOS II)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [1]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [2]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo [3]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [5]	ACUMULADO Vr Parcial Directa [6]	% ejec del item [7]	% ejec del CTO [8]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [9]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directa [10]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																	
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.01.03.02	00020	02. Desmonte Manos y Puerta Metálica(cargnestir)	UN	$ 73.192,00	4,00	$ 292.768,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 292.768	4,00	$ 292.768	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.09	10972	09. Desmonte carpintería metálica **	M2	$ 29.213,00	148,55	$ 4.339.591,15	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	148,55	$ 4.339.591	148,55	$ 4.339.591	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VALVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																		
1.01.05.04.27	13336	27. LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.50m x 0.35m **	UN	$ 130.589,00	4,00	$ 522.356,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 522.356	4,00	$ 522.356	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.31	00458	31. GRIFERIA GRIVAL L/P PRISMA Sbrp.	UN	$ 181.411,00	4,00	$ 725.644,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 725.644	4,00	$ 725.644	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.35	14375	35. Sifon lavadatos incluy 1m. tubo (Suminis. e Inst.)	UN	$ 46.367,00	4,00	$ 185.468,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 185.468	4,00	$ 185.468	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06.SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																		
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																		
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.10		10. PINTURA																																		
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		
1.01.13.02		02. SKATE																																		
1.01.14		14. JARDINERÍA																																		
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																		
1.01.17		17. ASEO																																		
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																		
1.02.01		01. DESMONTE																																		
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																		
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																		
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																		
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 12

BOGOTÁ

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

FECHA

9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (No de Ano)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.509,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO 12-146 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR NOVIOS II)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[ ]	[=]	[=]																							[+]	[+]	[/]	[%]	[=]	[=]
8		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CCCTO>>			$ 6.055.827,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.055.827,00		$ 6.055.827,00		0,04%		$ -
		ADMINISTRACION	32,50%			$ 1.970.787,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.970.787,00		$ 1.970.787,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 60.655,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 181.975,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 181.975,00		$ 181.975,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,50%			$ 2.213.420,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.152.762,00		$ 2.152.762,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 8.279.247,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.218.589,00		$ 8.218.589,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 8.279.247,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.218.589,00		$ 8.218.589,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
9		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CCCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0,00%		$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																		
10		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CCCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,50%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,50%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -

202

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024 CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. Inicial parques por Intervenir:**

CODIGO 12-146 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR NOVIOS II)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[i]	[e]																									[k]	[l]	[j]	[k]	[i]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																		
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO=>			$ 6.065.827,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.065.827,00		$ 6.065.827,00		0,04%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 1.970.787,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.970.787,00		$ 1.970.787,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 60.658,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 181.975,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 181.975,00		$ 181.975,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%			$ 2.213.420,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.152.762,00		$ 2.152.762,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR ES TOTALES DEL CONTRATO (Incluido IVA y Ajuste)				8.273.247,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		8.218.589,00		8.218.589,00		0,05%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-	
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.218.589,00		$ 8.218.589,00				$ -	
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR							
#3		* SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																		0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING./RAUL ORLANDO DELGADO CABATUA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELDVER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELDVER IDRD 1

102

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 09 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 20 — 1.01.01.03.02 — 02 Desmonte (Marco y Puerta Metálica(cargo retir)

Código del parque: 12-146 Localidad: BARRIOS UNIDOS

Nombre del parque: PARQUE DE LOS NOVIOS

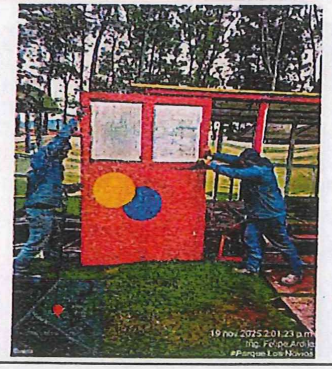
Dirección: Calle 63 # 45 - 10

Observación: Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - Grupo 2.

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PUENTAS DE VAGONES						
1	VAGON 1	1,00				1,00	1,00
2	VAGON 2	1,00				1,00	1,00
3	VAGON 3	1,00				1,00	1,00
4	VAGON 4	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						4,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						4,00
	Viene						
	Total						4,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 09 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 10972

Ítem: 1.01.01.03.09 — 09. Desmonte carpintería metálica **

Código del parque: 12-146 Localidad: BARRIOS UNIDOS

Nombre del parque: PARQUE DE LOS NOVIOS

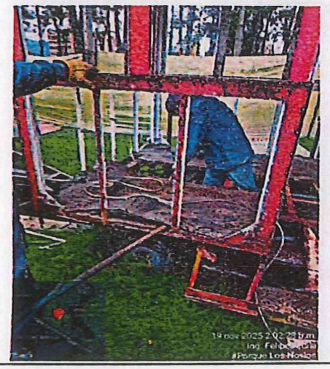
Dirección: Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	AREA	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	—	e = b*c	f = a * e
-	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA						
1	VAGON 1	1,00			38,23	38,23	38,23
2	VAGON 2	1,00			38,20	38,20	38,20
3	VAGON 3	1,00			33,85	33,85	33,85
4	VAGON 4	1,00			38,27	38,27	38,27
	Subtotal						148,55
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						148,55
	Viene						
	Total						148,55

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

502

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 09 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13336

Ítem: 1.01.09.04.27

27. LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.50m x 0.35m **

Código del parque: 12-146 localidad: BARRIOS UNIDOS

Nombre del parque: PARQUE DE LOS NOVIOS

Dirección: Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN

ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	LAVAPLATOS						
1	VAGON 1	1,00				1,00	1,00
2	VAGON 2	1,00				1,00	1,00
3	VAGON 3	1,00				1,00	1,00
4	VAGON 4	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						4,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						4,00
	Viene						
	Total						4,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoría

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

Powered by CamScanner

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 09 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 456

Ítem: 1.01.05.04.31

31. SUMIFERIA GIRATORIA LIP PRISMA Strp

Código del parque: 12-146 Localidad: BARRIOS UNIDOS

Nombre del parque: PARQUE DE LOS NOVIOS

Dirección: Calle 63 # 45 - 10

Observación: Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - Grupo 2.

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	LLAVE LAVAPLATOS						
1	VAGON 1	1,00				1,00	1,00
2	VAGON 2	1,00				1,00	1,00
3	VAGON 3	1,00				1,00	1,00
4	VAGON 4	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						4,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						4,00
	Viene						
	Total						4,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 09 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 14375

Ítem: 1.01.2.14.35

35. Sifon lavaplatos incluy 1m. tubo (Sumin. e Inst.)

Código del parque: 12-146 localidad: BARRIOS UNIDOS

Nombre del parque: PARQUE DE LOS NOVIOS

Dirección: Calle 63 # 45 - 10

Observación: Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - Grupo 2.

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN

ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	SIFON LAVAPLATOS						
1	VAGON 1	1,00				1,00	1,00
2	VAGON 2	1,00				1,00	1,00
3	VAGON 3	1,00				1,00	1,00
4	VAGON 4	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						4,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						4,00
	Viene						
	Total						4,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4050 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4050-2024 CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. Inicial parques por intervenir:**

CODIGO 12-1000 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) - (Cancha Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				(b)	(f) Factible	(g)																									[k]	[l]	[j]	[k]	[r]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																		
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VALVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																		
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																		
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																		
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERÍA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.10		10. PINTURA																																		
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		
1.01.13.02		02. SKATE																																		
1.01.14		14. JARDINERÍA																																		
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																		
1.01.17		17. ASEO																																		
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																		
1.02.01		01. DESMONTE																																		
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																		
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																		
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																		
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	42,40	$ 6.953,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	42,40	$ 6.954	42,40	$ 6.954	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		

602